



Regionaal ontwikkelcentrum
voor lokale energietransities
vanuit gebruikersperspectief

Spouwmuurisolatie

Wanneer (niet) mogelijk?

Spouwisolatie is altijd mogelijk tenzij:

- De spouw minder dan 50mm breed is
- Er veel vervuiling is in de spouw
- De gevel is geschilderd of gestukt
- De gevel bestaat uit geglaazuurde stenen of strengpersstenen.

Bij deze uitzonderingen is het noodzakelijk dat een deskundige de gevel beoordeelt. Het advies kan dan zijn om er niet aan te beginnen.

Waar moet u op letten bij het aanvragen van een offerte?

- Spouwmuurisolatie wordt gedaan door gespecialiseerde bedrijven. Doorgaans werken die landelijk. Lokaal een leverancier zoeken levert dus weinig op. Zoek op internet naar leveranciers. Vaak is het ook mogelijk om via internet diverse offertes aan te vragen.
- Vraag eens rond bij mensen die hun spouw al hebben geïsoleerd wat hun ervaringen zijn met de aannemer die bij hen de spouw heeft geïsoleerd.
- Is de aannemer aangesloten bij een klachten- en geschillenregeling en lid van een brancheorganisatie (voor spouwmuurisolatie: VENIN)?
- Beperk u niet tot één offerte, tenzij u zeker bent van de keuze van uw leverancier

Wat moet de aannemer weten voor een offerte?

- In principe kan een aannemer een heleboel informatie van het internet halen maar een foto van voor- en achtergevel (en, indien van toepassing, zijgevel(s)) kan handig zijn.
- Wat ook belangrijk kan zijn is de afstand van de woning tot de openbare weg (grote tuin) en de bereikbaarheid van de gevels (serre-uitbouw, fraaie tuin, vijver, klimop tegen gevel)
- Hoe is de ventilatie van de kruipruimte geregeld?
- Hoe diep is de spouw?

- Doorgaans komt de aannemer eerst langs om de situatie te beoordelen alvorens een offerte af te geven

Waar moet u op letten bij een offerte?

- Laat u niet onder druk zetten om een offerte direct te tekenen
- Vergelijk de verschillende offertes met elkaar
- Zijn de materiaal- en arbeidskosten uitgesplitst (richtlijn: 1/3, 2/3)?
- Is het lage BTW-tarief voor arbeid in rekening gebracht?
- Klopt het aantal opgenomen vierkante meters?
- Zijn er spouwscheiders opgenomen in de offerte (ingeval uw huis onderdeel is van een rijtje huizen)?
- Zijn er nieuwe ventilatieroosters voor de kruipruimte opgenomen in de offerte? En hoeveel?
- Welke garantie biedt de aannemer (bij spouwmuurisolatie standaard 10 jaar)?
- Wordt een uitvoeringsdatum genoemd? En is hierover overleg mogelijk?
- Wordt een productblad van het isolatiemateriaal toegevoegd?
- Als deze zaken niet duidelijk in de offerte staan, vraag dan na alvorens te tekenen voor offerte.

Offerte aanvragen via internet

Ga bijvoorbeeld naar de volgende sites:

www.wij-isoleren.nl

www.isolatie-waarborg.nl

www.offertevergelijker.nl

www.spouwmuurisolatie-kosten.nl

www.isolatiweetjes.nl

www.hoe-koop-ik.nl

www.isolatie-info.nl

Succes met uw offerte-aanvraag.

Kom voor nadere informatie en vragen gerust langs bij de energiecoöperatie in uw gemeente in het Gooi. Zie voor een overzicht <http://energieverbonden.nl>

Mede mogelijk gemaakt door:

